

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: rostov@donland.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

21.03.2025 № 59.1/69

На № _____ от _____

Председателю Ростовской-на-Дону
городской Думы

Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с пунктом 3 статьи 39 Устава города Ростова-на-Дону вношу на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов».

Докладчиком по данному вопросу определен и.о. директора Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Золотухин В.В.

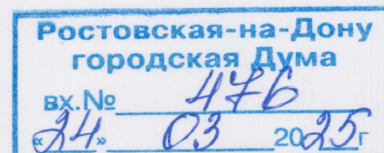
Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

Глава
города Ростова-на-Дону



А.Ю. Скрыбин

Новицкий Александр Георгиевич
+7 (863) 240-62-60





РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

** _____ 2025 года

Заседание №

О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», на основании писем МКУ «Управление казной города Ростова-на-Дону» (от 14.02.2025 № УКР-440; от 28.01.2025 № УКР-250; от 19.11.2024 № УКР-3484), руководствуясь статьями 21, 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.12.2024 № 746 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» следующие изменения:

в приложении:

1) в разделе: I:

- в абзаце восьмом слова «1 нежилое помещение» заменить словами «2 нежилых помещения, 2 единицы движимого имущества»;

- в абзаце десятом:

цифры «26 193,9» заменить цифрами «30 545,93»;

цифры «14 796,0» заменить цифрами «19 148,0»;

- в абзаце двенадцатом:

цифры «17 417,33» заменить цифрами «8 713,33»;

цифры «8 704,0» заменить цифрой «0»;

2) в разделе II:

в подразделе «Перечень иного муниципального имущества города Ростова-на-Дону, которое планируется к приватизации в 2025 - 2027 годах»:

- подраздел «Недвижимое имущество:» дополнить подразделом «Ленинский район» следующего содержания:

«Ленинский район				
1.	Нежилое строение, площадью 255,4 кв.м, КН 61:44:0051007:137, с земельным участком площадью 381 кв.м, КН 61:44:0051007:2 на котором оно расположено, вид разрешенного использования «для эксплуатации административных зданий (помещений)», ул. Максима Горького, д.24а	нежилое	не относится	II, 2025»;

- дополнить подразделом «Движимое имущество:» следующего содержания:

«№ п/п	Наименование муниципального имущества, идентификационный номер	Сроки приватизации
1.	Легковой автомобиль Daewoo Nexia (VIN) XWB3K32CDAA083968	II, 2025
2.	Легковой автомобиль A21 VORTEX ESTINA (VIN) X7MDC14BM90001326	II, 2025»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

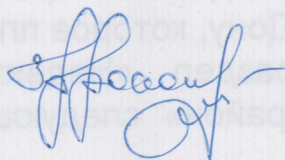
Председатель Ростовской-на-Дону
городской Думы

З.В. Неярохина

** _____ 2025 года

Проект вносит:

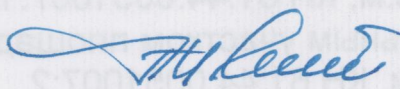
И.о. директора Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону



В.В. Золотухин

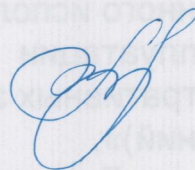
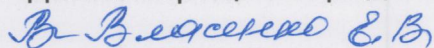
Визируют:

И.о. первого заместителя главы
Администрации города
Ростова-на-Дону



А.Г. Новицкий

Начальник правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону



Н.А. Зусикова

Заместитель главы
Администрации города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

Пояснительная записка
к проекту решения городской Думы «О внесении изменений
в решение городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону
на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»

Согласно пункту 2.1 Положения о приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону, принятого решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.12.2015 № 67, Прогнозный план (программа) приватизации содержит перечень муниципальных предприятий, акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности, и иного муниципального имущества, которое планируется приватизировать в плановый период.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 4 статьи 6 решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону» Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону как орган, обеспечивающий проведение единой политики в области управления и распоряжения муниципальной собственностью, формирует проект Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на плановый период и выносит его на согласование с Администрацией города.

В Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону поступили предложения МКУ «Управление казной города Ростова-на-Дону» (от 14.01.2025 № 440; от 28.01.2025 № УКР-250; от 19.11.2024 № УКР-3484) о включении в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города, в целях вовлечения в гражданский оборот, следующего муниципального имущества:

- нежилое строение площадью 255,4 кв. м, кадастровый номер 61:44:0051007:137, с земельным участком площадью 381 кв. м, с кадастровым номером 61:44:0051007:2 на котором оно расположено, вид разрешенного использования «для эксплуатации административных зданий (помещений)», по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д. 24а. Так как строение находится в неудовлетворительном состоянии (часть строения практически отсутствует, фасадная часть имеет множественные трещины, обрушение штукатурного слоя стен, отсутствие остекления), целесообразна его продажа на торга;

- легковой автомобиль Daewoo Nexia, (VIN) XWB3K32CDAA083968, год выпуска – 2010, регистрационный знак У 310 МР 161 (во исполнение решения Городской комиссии по списанию муниципального имущества № 7/2024 от 24.10.2024), ранее находившийся в оперативном управлении МКУ «Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону»;

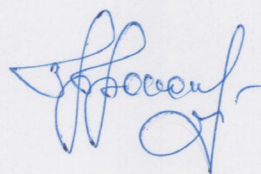
- легковой автомобиль A21 VORTEX ESTINA (VIN) X7MDC14BM90001326, год выпуска – 2009, регистрационный знак Е 341 КН 161 (во исполнение решения Городской комиссии по списанию муниципального имущества № 5/2024

от 29.08.2024), ранее находившийся в оперативном управлении МКУ «УЖКХ Ворошиловского района г. Ростова-на-Дону».

В разделе I Прогнозного плана (программы) приватизации корректируется информация о планируемом к приватизации муниципальном имуществе и об ожидаемых доходах от приватизации имущества в 2025 и 2027 годах.

Учитывая вышеизложенное, Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону подготовлен проект решения городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов».

И.о. директора Департамента
имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону



В.В. Золотухин